



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 373/2014

privind menținerea spațiului comercial și prelungirea contractului de concesiune a terenului în suprafață de 45 mp. identificat prin C.F. 106840, nr. cadastral 106840, ocupat de construcție, situat pe str. Gh.Bilașcu nr. 4, în favoarea proprietarului construcției, OPRIS DANIEL NICU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ , VINERI 28 NOIEMBRIE 2014

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 479/2014 întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte, prin care se propune menținerea spațiului comercial și prelungirea contractului de concesiune a terenului identificat prin C.F. 106840, nr. cadastral 106840, în suprafață de 45 mp. situat pe str. Gh.Bilașcu nr. 4, în favoarea proprietarului construcției, OPRIS DANIEL NICU;
- Solicitarea d-lui OPRIS DANIEL NICU, cu domiciliul pe b-dul Decebal nr. 12/2, exprimată prin cererea nr. 28643/07.10.2014 ;

În temeiul prevederilor:

- Cap. XII Bunuri și lucrări publice, Secțiunea 1 Administrarea bunurilor din Legea 215/2001, a administrației publice locale republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local nr. 302/2013 privind aprobarea Regulamentului privind regimul concesiunii bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Baia Mare;
- Amendamentul comisiei de buget finanțe privind prelungirea contractului pentru o perioadă de 1 an;
- Avizul secretarului municipiului Baia Mare;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art. 45 și art. 115 alin .1 lit. b din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 45 mp. identificat prin C.F. 106840, nr. cadastral 106840, situat pe Str. Gh. Bilașcu nr. 4.
- Art. 2 Se aprobă menținerea spațiului comercial și prelungirea contractului de concesiune a terenului descris la art.1 din prezenta hotărâre, în favoarea proprietarului construcției OPRIS DANIEL NICU.
- Art. 3 Se aprobă prelungirea contractului de concesiune pentru terenul descris la art. 1 din prezenta hotărâre, pentru o perioadă de 1 an, cu posibilitatea prelungirii prin acordul partilor.
- Art. 4 Se stabilește redevența de 1.010 lei/an.
- Art. 5 Se aprobă inserarea în contractul de concesiune a clauzei potrivit căreia în situația în care terenul concesionat este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare, contractul se va rezilia înainte de termen, cu o notificare de 30 de zile.
- Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Administrare Patrimoniu.
- Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică la :
- Instituția Prefectului -Județul Maramureș
 - Primarul Municipiului Baia Mare
 - Direcția Administrare Patrimoniu
 - OPRIS DANIEL NICU
 - Biroul Elaborare Documente, Arhivă

Hofer Gabriela
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-

